

# ARCHITREND ZEROを使って 最高のプレゼン、始めませんか！



**誰よりも速く、誰よりも魅せる最高のプレゼンで感動を！**

実際の施工写真

提案段階の  
イメージパース

実際の施工写真

提案段階の  
イメージパース



ARCHITREND ZEROは間取りや屋根などの基本データから、瞬時に3Dモデルを作成し、各種図面や書類、建築CGパース、積算、見積書などを一気通貫で作成する建築CADソフトです。

**アベルコ会員様向け特別価格をご用意しています！**

例) ZERO基本定価：¥800,000 → 会員様価格：¥640,000

(※保守・サポート・消費税別)

# ZEROなら、外皮性能計算も 長期優良住宅も

一般社団法人日本エネルギーパス協会の  
「エネルギーパス計算プログラム」に連携可能！

窓：ダブルLow-Eトリプルガラス  
(Arガス入り、日射遮蔽型)

外壁：サイディング16mm  
通気胴縁18mm  
構造用合板9mm  
高性能グラスウール16K 100mm

天井：石膏ボード9.5mm  
高性能グラスウール16K 155mm

床：フローリング12mm  
グラスウール32K 80mm  
根太60mm

## 外皮性能計算対応

- ・基本設計データから連動して一発で外皮性能計算が可能です！
- ・根拠図など申請に必要な図書も一発！図書作成時間を短縮

基本モデルから  
仕上、仕様を読み込んで  
一気に計算！

耐震性能を見せたい

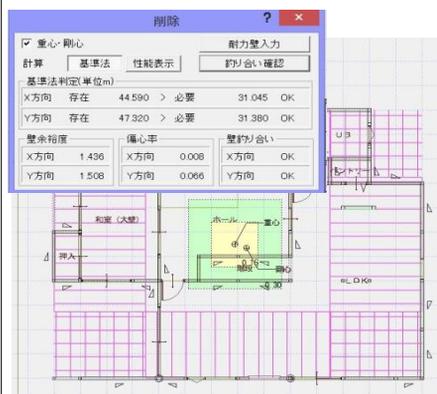
プラン⇒壁量検討

申請書の出戻りを防止

申請記載漏れをチェック

民間申請書を作成したい

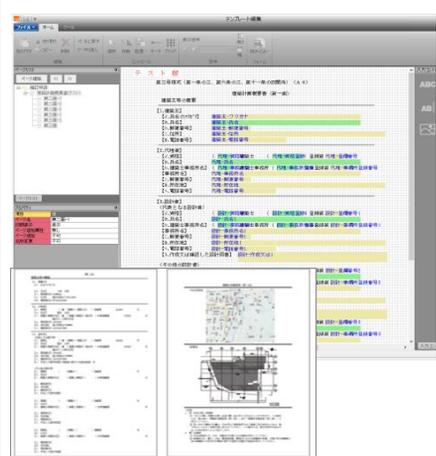
申請書をオリジナルで！



◎面積計算から壁量算定、N値計算まで自動チェック



◎図面間の整合チェック



◎TREND CA

下記に必要事項をご記入の上FAXしてください。  
折り返しご連絡させていただきます。

**FAX.03-3853-7605**

(株)アベルコ 行

お選びください。

- 詳しく話が聞きたい  見積り希望  
 訪問デモ希望  購入希望  
 その他

貴社名

ご担当者様名

ご住所

TEL

FAX

●ご提供いただいた個人情報は、(株)アベルコの個人情報取扱い基準である「プライバシーポリシー」に基づき管理させていただきます。「プライバシーポリシー」はホームページ (<https://www.avelco.co.jp/privacypolicy.html>) で確認できます。  
●個人情報は、「プライバシーポリシー」に記載されている利用目的の範囲内で、守秘義務を負う業務委託先に提供する場合を除いて、承諾なく個人情報を第三者に提供することはありません。  
●個人情報に関する情報開示のご請求や、修正などのご依頼がありましたら、(株)アベルコ 営業統括本部までお問い合わせください。(info-ws@avelco.co.jp)



# 施主が知りたい「コスト」ご説明できていますか？

ZEH仕様を前面に出した提案では伝わらないことも

**一般仕様**  
2,000万円

UA値 0.74

**ZEH仕様**  
2,450万円

UA値 0.56

充填断熱	断熱仕様	充填断熱+付加断熱
アルミ樹脂複合サッシ	サッシ	樹脂サッシ
ペアガラス		Low-Eガラス
一般的給湯器	給湯器	ガスハイブリッド
なし	太陽光発電	5 Kw

一般消費者が住宅事業者選びで重視するポイントは？

建物の性能	56.8%
住宅の立地	50.4%
デザイン	37.9%
住宅の価額や手数料	27.1%
設備の性能	26.0%
アフターサービス	17.8%
住宅プランの提案力	11.8%
住宅ローンや税制のアドバイス	7.9%

**「建物性能」、  
「住宅の価額」  
を重視する傾向**

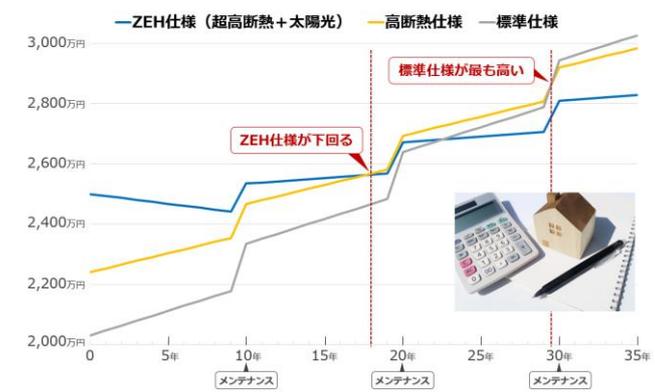
平成29年度における住宅市場動向について【住宅金融支援機構】



## ARCHITREND ZEROなら 住宅性能やコストを見える化! 明確に伝えることで施主が求める住宅を提供できます!

35年間の運用コストをグラフで視覚的に  
分かりやすく提案できます。

断熱仕様による住宅性能やコスト比較を明確に提示。  
施主様が自宅で検討する際にも有効です。



## アベルコ会員様向け特別価格をご用意しています！

例) ZERO基本定価：¥800,000 → 会員様価格：¥640,000  
(※保守・サポート・消費税別)

下記に必要事項をご記入の上FAXしてください。  
折り返しご連絡させていただきます。

**FAX. 03-3853-7605** (株)アベルコ 行

デモご希望日		月	日	時 (平日9時~18時)
貴社名		ご担当者様名		
ご住所				
TEL		FAX		

●ご提供いただいた個人情報は、(株)アベルコの個人情報取扱い基準である「プライバシーポリシー」に基づき管理させていただきます。「プライバシーポリシー」はホームページ (<https://www.avelco.co.jp/privacypolicy.html>) で確認できます。  
●個人情報は、「プライバシーポリシー」に記載されている利用目的の範囲内で、守秘義務を負う業務委託先に提供する場合を除いて、承諾なく個人情報を第三者に提供することはありません。  
●個人情報に関する情報開示のご請求や、修正などのご依頼がありましたら、(株)アベルコ 営業統括本部までお問い合わせください。(info-ws@avelco.co.jp)

**ZEH・BELS申請効率化も応援!**  
詳しくは裏面をご覧ください



**ZEH**  
ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス

**住宅版BELS**

対応なら

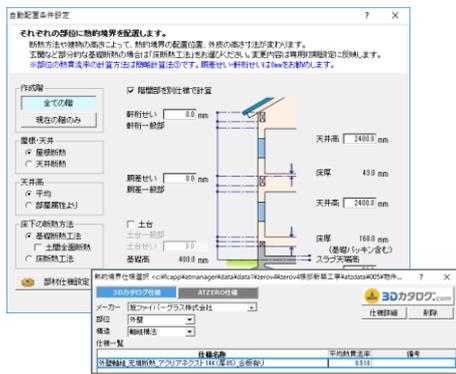
H28年度基準対応

# ARCHITREND ZERO にお任せください!

ARCHITREND ZEROは省エネ住宅設計機能を多数搭載し、各種計算や図面・書類作成などをストレスなく高速処理する3D建築CADシステム。「ZEH」「住宅版BELS」へのスムーズな対応を支援します。

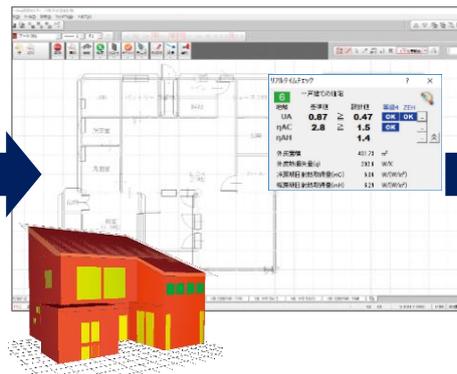
- ①「パッシブデザインチェック」「日当たりシミュレーション」で冷暖房エネルギー削減を検討!
- ②屋根面への太陽光パネル設置量を事前に確認可能! (登録メーカー58社・873点 ©2017年11月28日現在)

### ③ 自動で熱的境界配置・自動計算!



● **地域条件をいれて一発配置**  
計算の条件や必要な断熱仕様を入れて自動配置します。

### ④ リアルタイムで断熱の検討が可能



● **ラクラク! リアルタイムチェック!**  
基準値を見ながら断熱仕様の入替が可能。断熱性能の色別表示で効率よく検討できます!

### ⑤ 根拠式も色分けもラクラク!



● **図面も計算式も自動作成!**  
計算根拠となる外壁面積を自動作成。面倒な色分けもされています。根拠式もペタッと簡単配置!

- ⑥ 日射取得補正係数の詳細法計算、冷暖房エネルギーを有利側に計算。
- ⑦ 建築研究所 WEBプログラムへの連携、誤転記によるミスを防止。
- ⑧ 連携時に設備機器を登録、判定をスピードアップ!
- ⑨ 太陽光積載時の重い屋根での壁量計算を、瞬時に再計算。



**申請時には、各種図面を自動作成 → リアルタイム連動!**

## ZEH・BELSの設計図書作成の効率化も実現します!

さらに!

「ZERO」なら、意匠設計からZEH・BELS申請用の図面・書類作成までワンストップで行えます!  
外注コストをおさえて利益率向上を図りましょう!

意匠設計	外皮性能計算	一次エネルギー消費量算出	BELS申請書類																													
	実売製品の性能値で計算 リアルタイムチェック <table border="1"> <tr><td>5</td><td>一戸建ての住宅</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>地域</td><td>基準値</td><td>設計値</td><td>等級4 ZEH</td></tr> <tr><td>UA</td><td>0.87</td><td>0.55</td><td>OK OK</td></tr> <tr><td>ηAC</td><td>3.0</td><td>1.7</td><td>OK OK</td></tr> <tr><td>ηAH</td><td></td><td>1.8</td><td></td></tr> </table>	5	一戸建ての住宅			地域	基準値	設計値	等級4 ZEH	UA	0.87	0.55	OK OK	ηAC	3.0	1.7	OK OK	ηAH		1.8		国の基準プログラム※と完全連携 ※建築研究所サイト <table border="1"> <tr><td>標準</td><td>一次エネルギー消費量</td><td>62,273 MJ</td></tr> <tr><td>設計</td><td>一次エネルギー消費量</td><td>62,720 MJ</td></tr> <tr><td>設計</td><td>一次エネルギー消費量</td><td>15,320 MJ</td></tr> </table> 平成28年省エネ基準(一次エネルギー): 適合○ BEI:0.40 BELS:★★★★	標準	一次エネルギー消費量	62,273 MJ	設計	一次エネルギー消費量	62,720 MJ	設計	一次エネルギー消費量	15,320 MJ	計算値を自動転記 
5	一戸建ての住宅																															
地域	基準値	設計値	等級4 ZEH																													
UA	0.87	0.55	OK OK																													
ηAC	3.0	1.7	OK OK																													
ηAH		1.8																														
標準	一次エネルギー消費量	62,273 MJ																														
設計	一次エネルギー消費量	62,720 MJ																														
設計	一次エネルギー消費量	15,320 MJ																														
3Dカタログ.com 	断熱性能値を確実に取得 	各検査機関専用の申請書類テンプレートを収録 	・(株)日本住宅保証検査機構(JIO) ・(株)住宅あんしん保証 ・ハウスプラス住宅保証(株) ・日本ERI(株)																													