

会員様限定

アベルコ家づくりの会

# アベルコ地盤サポート

地盤調査から判定・改良工事・20年地盤補償までワンストップでサポートいたします。

国内70社による全国対応。補償発生時は複数提案にて最適化を実現。

## 調査 (判定)

### 調査



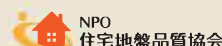
スウェーデン式サウンディング調査  
提供:株式会社アースソリューションズ



ボーリング調査

### 判定

NPO住宅地盤品質協会に加盟の協力地盤会社が地盤調査を実施し、協会の有資格技術者が調査データの判定を実施。【全国対応可能】



### 地盤改良率の適正化

調査判定結果の妥当性を、在住ビジネスの有資格技術者がダブルチェックし、危険な判定・過剰な判定を回避。

様々な工法を選定できるのも地盤オプティマイズサービスの強みです。

## 改良 工事

### 一般工法

表層地盤改良

柱状地盤改良

小口径鋼管  
回転圧入工法

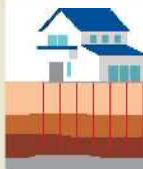
### 環境パイル工法

木材を用いた  
複合地盤補強工法



### RES-P工法

細径鋼管を用いた  
複合地盤補強工法



### エコジオ工法

礫石を用いた  
複合地盤補強工法



### ピュアパイル工法

セメントミルク置換  
杭状地盤補強工法



### PC杭・RC杭

既製コンクリート  
パイル杭状地盤補強  
工法



建物引渡後も、さらに20年続く安心をご提供いたします。

## 補償

### 補償範囲／支払い限度額

被保険者が行った対象業務(地盤調査・地盤補強工事)に起因して財物の損壊(不同沈下による損害)が発生し、法律上の賠償責任を負担した場合に補償されます。

対象建物の修復費用

**5,000万円** (上限)

※1事故につき

対象地盤の修復費用

**2,000万円** (上限)

※1事故につき

左記合計で

**5,000万円** (上限)

※限度額は請負金額上限

さらに  
別枠で!

仮住居費用

**200万円** (上限)

事故現場保存費用  
事故原因究明費用

**200万円** (上限)

訴訟対応費用

**1,000万円** (上限)

### 保険責任期間

建物の引渡し日から

**20年**  
+

建設工事期間中も  
補償対象!

※お引渡しから20年の補償です。基礎工事着工からの建設工事期間中も補償期間です。

安心補償で  
さらに安心



傾斜角による  
免責なし

不同沈下の傾斜角による免責はありません。



擁壁も  
対象です

対象建物には既存の擁壁も含まれます。  
※擁壁自体の補償を行うものではありません。



4階建て  
高さ16m以下

延床面積は問いません。

地盤調査 + 保険対応 (補償期間 **20年**)

(株)アベルコのお取引工務店様

一般 **71,500円** のところ ▶ **特別価格 66,000円** (税込)

# 無料

## プラン確定前に、建築予定地のご住所だけで 事前に地盤診断レポートを作成いたします。

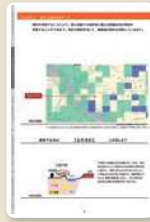
### 1 都道府県別 補強判定

建築地の都道府県別補強判定率と全国の平均値を比較し補強判定の可能性を診断



### 2 地形分類判別

地形毎に異なる地盤状況の特徴を把握して地形分類図を用いて地形を判別



### 3 地形別 補強判定

地形補強判定比率と全国平均比率を比較して補強判定の可能性を診断



### 4 液状化・ 活断層分類判別

ハザードマップを調べることでより過去の液状化の状況や近隣の活断層を表示



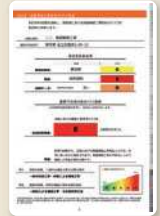
### 5 近隣の 地盤データ診断

建築地と同一地形にある近隣のSWSデータとボーリングデータを抽出して補強判定の可能性を診断



### 6 リスク診断

①～⑤の結果を加味して総合的に地盤補強工事発生リスクを診断



E-Mail: [optimise@avelco.co.jp](mailto:optimise@avelco.co.jp) FAX: 03-3853-3855 送信日 年 月 日

※FAXの送信日から、当日または1営業日以内に添付資料を確認の上、受付確認メールまたはFAXを送信いたします。

## 地盤インフォメーションサービス

会社名	希望日 年 月 日 <small>※レポートに関しては受付より2営業日頂いております。</small>
営業所住所	担当者名
連絡先 TEL: /FAX:	e-Mail

※メールアドレス、もしくはFAX番号が未記入の場合は受付が出来ない場合がございます。

※下記のお施主様(本人)情報に基づき、本人の書面による貴社(第三者)への個人情報同意されていることを保証の上、本サービスを依頼します。

お施主様名 (建築工事発注者)	フリガナ	様邸 新築工事	予定 建築面積	m <sup>2</sup>	構造	階数
			添付資料 <input type="checkbox"/> 案内図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/>	※平面図・配置図は 予定でも可能です。		
建築地住所	フリガナ					

※建築地は地番ではなく住居表示に記入をお願いいたします。

※ご希望の項目に☑チェックの記載をお願いいたします。

上記レポートに基づき、想定される標準的な工法とその概算費用を試算いたします。

※概算費用までご希望の場合、レポートを含めて4営業日いただきます。

  
希望する

### <注意事項>

- ※1.地盤インフォメーションの受付において、住所が特定できない場合は、案内図の添付が必要となります。これらを確認の上、弊社が受付確認メールを発信した日から2営業日以内にレポートを提出させていただきます。
- ※2.地盤補強工事参考シートの受付には、上記記載の「予定建築面積」「構造」「階数」の情報が必要となり、これらを確認の上、弊社が受付確認メールを発信した日から4営業日以内に地盤補強工事参考シートを提出させていただきます。
- ※3.総合診断結果は地形分類や過去の実績及び近隣データからの推測であり、仮に補強工事発生の可能性が低いと判断される場合でも、実際の地盤調査の結果、造成状況や過去の地盤改変により、補強が必要とされる可能性があります。また参考となる地盤補強工法も、現場条件等により適用出来ない場合もあります。

AVELCO 株式会社 アベルコ | 本社 | 〒123-0864 東京都足立区鹿浜3丁目3-3  
TEL: 03-3857-2152 FAX: 03-3853-3855 E-mail: [optimise@avelco.co.jp](mailto:optimise@avelco.co.jp)

(アベルコ地盤サポート運営事務局) 在住ビジネス株式会社 〒108-0073 東京都港区三田3丁目3番8号 サンフィールド11ビル B1階 TEL: 03-5439-5253 FAX: 03-3457-3131 E-mail: [sk@zaijubiz.jp](mailto:sk@zaijubiz.jp)